



# OBEC BZENOV

Obecný úrad Bzenov  
082 42 BZENOV 38

IČO : 00326895  
DIČ : 2021225415

## Výzva na predkladanie ponuky (postup podľa §9 ods.9 ZVO)

### 1. Identifikácia obstarávateľskej organizácie

Názov: Obec Bzenov  
IČO: 00 326 895  
DIČ: 202 122 54 15  
Kontaktné miesto: Bzenov, obecný úrad  
Kontaktná osoba: Štefan Rafajlovič, starosta obce  
Telefón: +421 51 779 63 37  
Elektronická pošta: bzenov@onlinenet.sk

2. Predmet zákazky: Vypracovanie technickej projektovej dokumentácie na výstavbu materskej škôlky v obci Bzenov.

3. Opis predmetu zákazky: od úspešného uchádzača sa požaduje vypracovanie technickej projektovej dokumentácie v nasledovnom rozsahu:

#### 1. Položkový rozpočet stavby

- rozpočet stavby bude vypracovaný s využitím všeobecne dostupných rozpočtárskych programov;
- takto vypracovaný rozpočet stavby bude overený odbornou spôsobilou osobou (projektantom, rozpočtárom) pričom sa odporúča naceniť rozpočet v cenovej úrovni aktuálnej v roku 2016;
- položkový rozpočet stavby bude členený podľa jednotlivých stavebných objektov uvedených v projektovej dokumentácii- výkresovej a textovej časti;
- položkový rozpočet nesmie obsahovať agregované položky (súborné/kompletové položky) s výnimkou prípadov, kde nie je objektívne možné použiť detailnejší rozpis;

**Príklad agregovanej položky:** *Vybudovanie 1 m kanalizačnej stoky*

**Požaduje sa :** *dodávka rozpisaná v samostatných položkách (paženie, obsyp, kanalizačná rúra v bežných metroch a pod.);*

*Montáž rozpisaná v samostatných položkách (hĺbenie ryhy, zhutnenie a pod.).*

- všetky peňažné čiastky budú uvedené ako **zaokrúhlené na 2 desatinné miesta**;
- všetky merné jednotky budú uvedené ako **zaokrúhlené na 3 desatinné miesta**;



# OBEC BZENOV

Obecný úrad Bzenov  
082 42 BZENOV 38

IČO : 00326895  
DIČ : 2021225415

g) v položkovom rozpočte v stĺpci „celkom“ žiadateľ vynásobí stípec „množstvo“ stĺpcom „jednotková cena“ pričom výsledná hodnota musí byť zaokrúhlená na 2 desatinné miesta pomocou funkcie **ROUND** (napr.: =ROUND(E9\*F9;2), v opačnom prípade budú rozdiely zistené zo strany SO stanovené ako neoprávnené výdavky;

SO bude posudzovať oprávnenosť každej položky rozpočtu stavby. Nešpecifikované položky rozpočtu bez zjavnej väzby na realizáciu stavby sa budú považovať za neoprávnené.

**Príklad nešpecifikovanej položky:** ak je v rozpočte uvedená položka „Nešpecifikované práce“.

Položky uvedené ako „stratné“, „rezerva“, „nepredvídané výdavky“, atď. ... budú zo strany SO považované za neoprávnené výdavky.

Vedľajšie rozpočtové náklady uvedené v Krycom liste rozpočtu SO považuje za neoprávnené.

## 2. Projektová dokumentácia stavby - výkresová a textová časť

Položkový rozpočet stavby je previazaný s projektovou dokumentáciou stavby.

Všetky časti projektovej dokumentácie stavby musia byť vo vzájomnom súlade (výkresová časť, textová časť - technické správy a položkový rozpočet stavby), čo znamená, že všetky položky uvedené v položkovom rozpočte stavby musia byť kvôli kontrole podložené vo výkresovej časti dokumentácie, resp. popísané v textovej časti, a naopak.

Za účelom rovnakého prístupu ku kontrole projektovej dokumentácie stavby ako prílohy ŽoNFP u všetkých žiadateľov, SO stanovuje nasledovné minimálne požiadavky na projektovú dokumentáciu stavby:

1. Pri rekonštrukciách budov musí byť z projektovej dokumentácie jednoznačne zrejmý existujúci stav, navrhované riešenie s vyznačenými búracími prácami a musí byť priložená fotodokumentácia existujúceho stavu.
2. Projektová dokumentácia obsahuje výkresovú časť, s podrobným kótovaním a položkovaním, konštrukčné detaily stavby, presný popis výrobkov a zariadení, skladby podláh, stiech, výkazy výplňových konštrukcií (okien a dverí), výkazy klampiarskych, zámočníckych a stolárskych prvkov. Výkresová časť dokumentácie, v ktorej nie je možný slovný popis jednotlivých konštrukcií, je podporená textovou časťou s vysvetlením špecifikácie jednotlivých konštrukcií, ich častí, prvkov a detailov, ako aj popis zariadení a prevádzkových súborov.
3. Požiadavky na skladbu predloženej projektovej dokumentácie pre objekty pozemných stavieb sú:
  - a) sprievodná správa;
  - b) súhrnná technická správa;
  - c) celková situácia stavby (zastavovací plán);



# OBEC BZENOV

Obecný úrad Bzenov  
082 42 BZENOV 38

IČO : 00326895  
DIČ : 2021225415

- d) koordinačný výkres stavby;
- e) výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty vrátane jednotlivých profesií ako sú vykurovanie, ZTI, kanalizácia, plynovod, vzduchotechnika, elektroinštalácie a bleskozvod, pričom výkresová časť bude obsahovať výkresy výkopov a základov vrátane sklopených rezov, pôdorysy jednotlivých podlaží a strechy, króvu (vrátane výkazu tesárskych konštrukcií), rezy, pohľady, kompletný výpis výplňových prvkov, zámočnických, stolárskych, klampiarskych výrobkov, konštrukčné detaily;
- f) výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre prípojky (vodovodná, kanalizačná, elektrická, plynová), vrátane pozdĺžnych rezov, priečnych rezov a šácht;
- g) statický výpočet vrátane výkresovej dokumentácie a výkazov materiálov;
- h) energetické posúdenie stavby (tepelnotechnický výpočet);
- i) požiarne bezpečnosť budovy;
- j) spevnené plochy a komunikácie – technická správa, pôdorysy, rezy vrátane skladby vrstiev;
- k) sadové úpravy - pôdorysy vrátane výpisu prvkov.

Požiadavky na skladbu predloženej projektovej dokumentácie pre objekty inžinierskych stavieb sú :

- a) sprievodná správa;
- b) súhrnná technická správa;
- c) celková situácia stavby (zastavovací plán);
- d) koordinačný výkres stavby;
- e) výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty (stavebná časť – situácia inžinierskych objektov, vytyčovací výkres, pozdĺžne rezy, vzorové priečne rezy a charakteristické priečne rezy, spôsob zakladania s charakteristickými priečnymi rezmi vrátane skladieb vrstiev, vytyčovací výkres, výkaz výmer).

## **Ďalšie pravidlá pre stanovenia výšky oprávneného výdavku v prípade výstavby/rekonštrukcie predškolských zariadení**

Žiadateľ označí vo výkresovej časti projektovej dokumentácie časti týkajúce sa priestorov MŠ a zároveň rozdelí rozpočet na oprávnenú časť, neoprávnenú časť a časť spoločných priestorov.

a.) do **oprávnenej časti** rozpočtu budú zahrnuté všetky položky rozpočtu vrátane profesií (napr. rozvody zdravotníckych inštalácií, elektroinštalácií, atď...) priamo súvisiace s priestormi a prevádzkou zariadenia MŠ,



# OBEC BZENOV

Obecný úrad Bzenov  
082 42 BZENOV 38

IČO : 00326895  
DIČ : 2021225415

b.) do **neoprávnenej časti** budú zahrnuté všetky položky rozpočtu súvisiace s prevádzkou iného druhu ako MŠ (napríklad priestory základnej školy, administratívnej časti atď...),

c.) do **spoločných priestorov** budú zahrnuté všetky priestory a konštrukcie využívané prevádzkou MŠ a ďalším subjektom využívajúcim priestory budovy (napríklad priestory jedálne ZŠ a MŠ, kotolne vrátane technológie, zariadenia obnoviteľných zdrojov energie, spoločné chodby, strešná konštrukcia atď...).

Výška oprávnených výdavkov v prípade spoločných priestorov bude vypočítaná z pomeru podlahovej plochy priestorov MŠ k celkovej podlahovej ploche budovy (do podlahových plôch nie sú započítané spoločne využívané priestory). Týmto pomerom bude prepočítaná každá položka časti spoločných priestorov:

$$OV = A * (B/C)$$

pričom:

OV- výška oprávneného výdavku položky spoločných priestorov

A- položka spoločných priestorov

B- výmera podlahovej plochy využívanej deťmi MŠ okrem spoločných priestorov

C – celková výmera podlahovej plochy budovy okrem plochy spoločných priestorov

V prípade vybavenia (napríklad vybavenie kuchyne, telocvične atď.) sa výška oprávnených výdavkov vypočíta spôsobom uvedeným v predchádzajúcom odseku.

V prípade spoločných vonkajších priestorov sa výška oprávnených výdavkov vypočíta taktiež z pomeru podlahovej plochy priestorov MŠ bez spoločných priestorov ku podlahovej ploche celej budovy bez spoločných priestorov.

**4. Predpokladaná hodnota zákazky: 4 900,00 € bez DPH**

**5. Miesto dodania predmetu zákazky: Bzenov**

**6. Spoločný slovník obstarávania (CPV): 71000000-8.**

**7. Množstvo alebo rozsah predmetu zákazky:** Požaduje sa dodať projektovú dokumentáciu v 6 vyhotoveniach – tlačенá verzia (výkresová časť, výkaz výmer, rozpočet, správy – vid' vyššie), 2 x v elektronickej forme na CD nosiči v príslušných elektronických formátoch.

**8. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:** Financovanie je zabezpečené z Ministerstva vnútra SR a zo zdrojov obce. Celkové rozpočtové náklady 195 000,00 €



# OBEC BZENOV

Obecný úrad Bzenov  
082 42 BZENOV 38

IČO : 00326895  
DIČ : 2021225415

9. Podmienky účasti záujemcov: Kópia živnostenského listu/výpisu z obchodného registra, kópia oprávnenia vykonávať projekčné resp. architektonické práce alebo ekvivalent.

10. Lehota a miesto na predkladanie ponúk Lehota na predkladanie cenových ponúk – do 10.03.2016 na adresu: **Obecný úrad Bzenov, 38 Bzenov, 082 42.** Informácia o prijatí ponuky bude oznámená iba úspešnému uchádzačovi.

11. Kritériá na hodnotenie ponúk: Najnižšia cena za dodanie predmetu obstarávania.

V Bzenove  
dňa: 26.02.2016

Štefan Rafajlovič  
starosta obce

