

Obec Bzenov

so sídlom na OcÚ č. 82

PSČ 082 67

Číslo spisu: SÚ/8305/125167/2021-Mk

V Prešove dňa: 26.08.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA Rozhodnutie

Navrhovateľ:	Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever v z. spoločnosťou EL PRO KAN, s.r.o., IČO 44104944, M.R. Štefánika 870, 093 32 Vranov nad Topľou
--------------	---

(ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 20.05.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby: „Bzenov – úprava NN siete pri TS2“ – líniová stavba
na pozemkoch: KNE 38/111, 38/10, 38/9, 38/8, KN-C 203/3
v katastrálnom území: Bzenov

Obec Bzenov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) posúdil predložený návrh podľa § 37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY „Bzenov – úprava NN siete pri TS2“ – líniová stavba“ (ďalej len „stavba“ v príslušnom gramatickom tvare).

Predmetná stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 – Nové NN vedenie podzemné
- Úsek 02 – Nové NN vedenie nadzemné

Stavba: „Bzenov – úprava NN siete pri TS2“ – líniová stavba“ bude realizovaná tak, ako je zakreslené vo výkrese SITUÁCIA, ktorú vypracoval v mierke 1:500 Ing. KANDALA - EL PRO KAN, s.r.o., IČO 44104944, M.R. Štefánika 870, 093 32 Vranov nad Topľou.

Navrhovateľ je povinný po správoplatnení rozhodnutia o umiestnení stavby majetkovoprávne vysporiadať všetky pozemky, na ktorých je umiestnená stavba vrátane jej objektov. Ku stavebnému konaniu musí stavebník preukázať, že má k uvedeným pozemkom iné právo podľa § 139 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení príslušných noviel.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

Stručný popis stavby:

Stavba sa nachádza v intraviláne katastra obce Bzenov. Stavenisko je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po miestnych komunikáciách a poľných cestách. Po realizácii stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu. Jestvujúce distribučné vzdušné vedenie NN v obci Bzenov je v zhoršenom stave. Stav riešených zariadení má nepriaznivý vplyv na bezpečnosť a spoľahlivosť dodávky elektriny. Uvedené opatrenia zabezpečia vyššiu úroveň bezpečnosti a spoľahlivosti distribúcie elektriny. Jedná sa o líniovú inžiniersku stavbu podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona. Predmetom projektovej dokumentácie je zriadenie nového podzemného káblového NN vedenia v exist. a novej trase. Dĺžka v exist. trase je 26m a dĺžka v novej trase je 67 m. Ďalej predmetom projektovej dokumentácie je osadenie nového podperného bodu na pozemku KN-E parc. č. 38/111 k. ú. Bzenov a zriadenie nového nadzemného NN vedenia v novej trase v celkovej dĺžke 52 m. Nové podzemné NN vedenie v exist. a v novej trase vyhotovené izolovaným káblom NAYY-J 4x150 v celkovej dĺžke 93 m. Celková dĺžka v exist. trase je 26 m. Celková dĺžka v novej trase je 67 m. Nové nadzemné NN vedenie vyhotovené izolovaným káblom NFA2X 4x120 v celkovej dĺžke 52 m.

1. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky určené vo vyjadrení **VSD a. s. OZ Košice**, ktoré pre danú stavbu bolo vydané touto spoločnosťou pod č. 5281/2021 zo dňa 07.04.2021.
2. Navrhovateľ je povinný rešpektovať vyjadrenia, ktoré pre túto stavbu vydal **Okresný úrad Prešov, OSoŽP** pod č. OU-PO-OSZP3-2021/012789-003 zo dňa 30.03.2021; pod č. OU-PO-OSZP3-2021/012788-02 zo dňa 16. 03. 2021; pod č. OU-PO-OSZP3-2021/012519-002 zo dňa 09.04.2021.
3. Navrhovateľ je povinný rešpektovať vyjadrenie, ktoré pre túto stavbu vydal **Okresný úrad Prešov, PaLO** pod č. OU-PO-PLO1-2021/013269-2/ŠB zo dňa 23.03.2021.
4. Navrhovateľ je povinný rešpektovať stanovisko **MO SR, Úrad SMŠ, ASM Bratislava**, ktoré uvedený správny orgán vydal pre danú stavbu pod č. ASMdpV-8-237/2021 zo dňa 19.04.2021.
5. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **Krajského pamiatkového úradu Prešov** uvedené v záväznom stanovisku vydanom pre danú stavbu týmto správnym orgánom pod č. KPUPO-2021/5808-2/19327/HM zo dňa 12.03.2021.
6. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **SVP š. p. OZ Košice**, ktoré sú určené a uvedené v stanovisku k projektovej dokumentácii vydanom pod č. CS SVP OZ KE 1506/2021/2 zo dňa 26.03.2021.
7. Navrhovateľ je povinný dodržať tieto podmienky **SPP – distribúcia a.s. Bratislava**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu určila vo svojom vyjadrení vydanom pod č. TD/NS/0170/2021/Uh zo dňa 12.03.2021.
8. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **Slovak Telekom-u a.s. Bratislava**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu uviedla vo svojom vyjadrení vydanom pod č. 6612106418 zo dňa 08.03.2021.

9. Navrhovateľ je povinný rešpektovať vyjadrenie **Orange-u Slovensko a. s., resp. spoločnosti MICHLOVSKY s.r.o.**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu vydala pod č. KE-0553/2021 zo dňa 15.03.2021.
10. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác je navrhovateľ povinný zaistiť si u príslušných správcov sietí technického vybavenia územia ich priebeh, aby nedošlo k ich poškodeniu. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť, v súlade s pokynmi správcu pred poškodením.
11. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. v bezprostrednej blízkosti stavebného pozemku. Ak je to nevyhnuté je potrebné uskutočniť prekládku týchto vedení a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
12. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením.
13. Po ukončení výstavby umiestňovanej stavby, pozemky dotknuté výstavbou je potrebné riadne upraviť. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky a stavby.
14. Počas realizácie umiestňovanej stavby je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
15. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
16. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s §48 odst.3 stav. zákona a v súlade s §22 vyhlášky MŽP SR 532/2002 Z. z.
17. Stavenisko je navrhovateľ povinný riešiť v zmysle §43i stavebného zákona a v zmysle §12 vyhl. MŽP SR532/2002 Z .z. Stavenisko je potrebné počas realizácie stavby zabezpečiť a tak zabrániť vstupu nepovoleným osobám na stavenisko.
18. Navrhovateľ je povinný zakladanie stavby realizovať v súlade s §48 odst. 4 a 6 stavebného zákona a v súlade s §23 vyhlášky č. 532/2002 Z. z.
19. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na Meste Prešov – stavebnom úrade a to po uplynutí 15-dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
20. Navrhovateľ je povinný požiadať Mesto Prešov stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia.

V rámci územného konania (na ústnom pojednávaní) zo strany účastníkov konania **neboli** vznesené žiadne námietky.

Návrh na vydanie územného rozhodnutia bol spoplatnený podľa položky 59 písm. a) ods. 2 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch sumou 100 €. Správny poplatok navrhovateľ uhradil bankovým prevodom na účet obce Bzenov dňa 14.05.2021 (č. dokladu 2105141FOOIBR).

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie:

Na obec Bzenov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, bol podaný dňa 20.05.2021 navrhovateľom, ktorým je Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361,

Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever v z. spoločnosťou EL PRO KAN, s.r.o., IČO 44104944, M.R. Štefánika 870, 093 32 Vranov nad Topľou, návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby: „Bzenov – úprava NN siete pri TS2“ – líniová stavba - v katastrálnom území Bzenov.

Obec Bzenov – stavebný úrad listom zo dňa 31.05.2021 oznámil podľa § 36 ods. 4) stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Zároveň pre účastníkov konania a dotknuté orgány určil lehotu 7 dní pre uplatnenie námietok alebo pripomienok k navrhovanej stavbe.

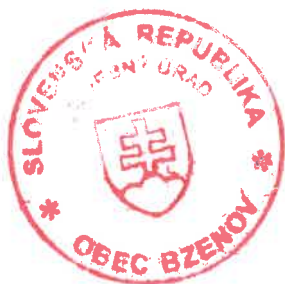
V určenej lehote neboli k predmetnej stavbe uplatnené žiadne námietky alebo pripomienky.

Svoje stanovisko oznámili, resp. navrhovateľ pred územným konaním zabezpečil a k návrhu doložil kladné stanoviská od týchto dotknutých orgánov: VSD, a.s.; VVS, a.s.; Spáva a údržba ciest PSK; Krajský pamiatkový úrad v Prešove; SPP – distribúcia, a.s; Obce Bzenov; OÚ Prešov-OSoŽP; OÚ Prešov-PaLO; OÚ Prešov-ODaPK; MO SR-CP Prešov, odd. TS; MO SR –ÚSMŠ; OR HaZZ; SVP š. p. OZ Košice; SPP a.s. - Distribúcia; Slovak Telekom a.s.; Orange-u a.s.; O2 Slovakia s.r.o. Ich stanoviská boli zapracované do podmienkovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad ďalej s poukázaním na zásadu koncentrácie územného konania, opierajúc sa o ustanovenie § 36 ods. 3 stavebného zákona skonštatoval, že ak účastník konania alebo dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumieť o začatí územného konania a neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Úprava domnelého súhlasu dotknutého orgánu znamená, že neuplatnené stanovisko sa zo zákona považuje za stanovisko súhlasné. Tunajší stavebný úrad po uskutočnení územného konania dospel k záveru, že navrhovateľ splnil všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Odvolať je potrebné v súlade s ustanovením § 53 a nasl. zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na Obec Bzenov, Bzenov 1, PSČ 082 42 Bzenov - správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. V súlade s § 54 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je potrebné odvolať podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



Štefan Rafajlovič
starosta obce

Príloha

1. Overený situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia (1x pre stavebníka a 1 x pre stavebný úrad).

Na vedomie:

1. EL PRO KAN, s.r.o., IČO 44104944, M.R. Štefánika 870, 093 32 Vranov nad Topľou
2. Obec Bzenov, IČO 00326895, Bzenov, súp. č. 1, 082 42 Bzenov
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
4. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
6. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
7. Obec Bzenov, IČO 00326895, Bzenov, súp. č. 1, 082 42 Bzenov
8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

CO/Mesto Prešov – spoločný stavebný úrad pre spis

Toto oznámenie územného rozhodnutia sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Bzenov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle obce Bzenov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Úradný záznam:

Vyvesené dňa 26.8.2021.....

Zvesené dňa.....


odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby